

Số: **3271** /CNBT-TCHC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 9 năm 2019

Về việc ký kết Hợp đồng chuyển nhượng vật tư
với Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn – TNHH MTV
(tổ chức có 03 thành viên làm người đại diện vốn góp
tham gia vào Hội đồng quản trị
tại Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành)

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

**1. Tên Công ty : CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC BẾN THÀNH
(Mã chứng khoán: BTW)**

2. Trụ sở chính : 194 Pasteur, Phường 6, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh

3. Điện thoại : (08) 38 297 147 – 38 272 990

4. Fax : (08) 38 229 778

5. Người thực hiện công bố thông tin:

- Họ và tên : NGUYỄN THÀNH PHÚC – Giám đốc Công ty
- Địa chỉ : 611/57E Điện Biên Phủ, Phường 1, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.
- Điện thoại :
 - + Di động : 0913 926 614
 - + Cơ quan : (08) 38 234 723
- Fax : (08) 38 229 778

6. Loại thông tin công bố:

24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

7. Nội dung thông tin công bố:

Căn cứ Nghị quyết số **030** /NQ-CNBT-HĐQT ngày 04/9/2019, Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành đã chấp thuận cho Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành được thực hiện việc ký kết Hợp đồng chuyển nhượng đồng hồ nước **15 ly cấp C** với Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn – TNHH MTV (tổ chức có 03 thành viên làm người đại diện vốn góp tham gia vào Hội đồng quản trị tại Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành).

8. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành vào ngày 04/9/2019 tại đường dẫn: www.capnuocbentanh.com

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

* **Đính kèm:** Nghị quyết số 30/NQ-CNBT-HĐQT ngày 04/9/2019 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thành viên HĐQT Công ty;
- Thành viên BKS Công ty;
- Ban Giám đốc Công ty;
- Kế toán trưởng Công ty;
- Lưu: VT, TC-HC.

Qua

**NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT
GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thành Phúc

Số: 030 /NQ-CNBT-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 9 năm 2019

NGHỊ QUYẾT

Về việc ký hợp đồng chuyển nhượng đồng hồ nước 15 ly cấp C
với Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn – Trách nhiệm Hữu hạn một thành viên

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC BẾN THÀNH

Căn cứ Luật Doanh nghiệp đã được Quốc Hội thông qua ngày 26/11/2014;

Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành được Đại hội Cổ đông thông qua ngày 12/4/2016;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị ban hành kèm theo Quyết định số 033/CNBT-HĐQT ngày 21/9/2007 của Hội đồng Quản trị Công ty;

Xét Tờ trình số 3130/TTr-CNBT-KHVT ngày 19/8/2019 của Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành về việc xin ý kiến thông qua việc ký hợp đồng chuyển nhượng đồng hồ nước 15 ly cấp C với Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn – TNHH MTV;

Căn cứ biên bản kiểm phiếu ngày 03/9/2019 về việc kiểm phiếu lấy ý kiến biểu quyết số 10/CNBT-HĐQT ngày 23/8/2019 của Hội đồng quản trị,

QUYẾT NGHỊ:

1. Chấp thuận cho Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành được thực hiện việc ký hợp đồng chuyển nhượng đồng hồ nước 15 ly cấp C với Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn – TNHH MTV với tổng giá trị giao dịch chuyển nhượng là **711.718.700 đồng** theo nội dung đề nghị tại Tờ trình số 3130/TTr-CNBT-KHVT ngày 19/8/2019 của Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành.

2. Giám đốc Công ty có trách nhiệm tổ chức thực hiện việc ký kết hợp đồng và thanh toán giá trị hợp đồng theo đúng các quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Các thành viên HĐQT Công ty;
- Ban Kiểm soát Công ty;
- Ban Giám đốc Công ty;
- Kế toán trưởng Công ty;
- Phòng Kế hoạch – Vật tư;
- Lưu (VT, HĐQT).

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Phạm Thị Thanh Vân



Số **3130** Tr-CNBT-KHVT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 08 năm 2019.

TỜ TRÌNH

Xin ý kiến ký kết hợp đồng chuyển nhượng đồng hồ nước 15y cấp C với
Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn – TNHH Một Thành viên.

Kính gửi: HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY

Theo kế hoạch sản xuất – kinh doanh năm 2018 Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành dự kiến cần có 14.750 ĐHN các cỡ chủ yếu để phục vụ cho công tác thay ĐHN định kỳ nhằm đảm bảo đo đếm sản lượng nước tiêu thụ của khách hàng.

Để thống nhất trong việc sử dụng phương tiện đo lường trong ngành nước, Công ty đã đăng ký nhu cầu về ĐHN với Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn để được chuyển nhượng theo yêu cầu tiến độ SXKD. Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn đã có Thông báo số 2299/TCT-KHĐT ngày 17/07/2019 đồng ý chuyển nhượng 1.000 ĐHN 15ly Cấp C vô đồng theo kế hoạch năm 2019 và dự thảo Hợp đồng chuyển nhượng vật tư ngành nước, với các nội dung chủ yếu như sau:

Số TT	Tên hàng hóa	ĐVT	Số lượng	Đơn giá chưa VAT (VNĐ)	Thành Tiền (VNĐ)
1	Đồng hồ nước DN 15ly cấp C loại thể tích GKM PSM. Xuất xứ: Malaysia.	Cái	1.000	647.017	647.017.000
Thuế giá trị gia tăng 10%					64.701.700
Thành tiền					711.718.700
Bảng chữ: Bảy trăm mười một triệu, bảy trăm mười tám ngàn, bảy trăm đồng chẵn.					

Các điều kiện kỹ thuật, phương thức giao nhận, thanh toán nêu tại các điều 2,3,4 của dự thảo Hợp đồng.

Đây là hợp đồng chuyển nhượng vật tư ngành nước phục vụ thường xuyên cho hoạt động SXKD của Công ty và là giao dịch với Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn;

Căn cứ Điều 120 của Luật Doanh nghiệp về việc hợp đồng, giao dịch phải được Đại hội đồng cổ đông hoặc Hội đồng quản trị chấp thuận và Điều 25 của Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Cấp Nước Bến Thành về việc các hợp đồng, giao dịch phải được Đại hội đồng cổ đông hoặc Hội đồng quản trị chấp thuận;

Ban Giám đốc Công ty đề nghị Hội đồng quản trị Công ty xem xét chấp thuận việc ký kết hợp đồng chuyển nhượng ĐHN 15 ly cấp C giữa Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành với Tổng công ty Cấp nước Sài Gòn – TNHH MTV với tổng giá trị Hợp đồng là: **711.718.700 đồng (Bảy trăm mười một triệu, bảy trăm mười tám ngàn, bảy trăm đồng chẵn).**

Hồ sơ đính kèm:

- Công văn số 2299/TCT-KHĐT ngày 17/07/2019 của Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn về việc chuyển nhượng ĐHN 15ly cấp C lần 1 năm 2019 cho Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành;
- Dự thảo Hợp đồng chuyển nhượng vật tư ngành nước.

Trân trọng kính trình.

Nơi nhận:

- Như trên
- Ban Giám Đốc Cty
- Lưu (VT, KHVT)



GIÁM ĐỐC *[Handwritten Signature]*

Nguyễn Thành Phúc

BẢN DỰ THẢO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2019

HỢP ĐỒNG CHUYỂN NHƯỢNG VẬT TƯ NGÀNH NƯỚC

Số: _____/HĐCN - TCT - KHĐT

Căn cứ:

- Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Luật Thương mại số 36/2005/QH11 ngày 14/6/2005;
- Văn bản số 04/UBND-VX-TC ngày 04.01.2018 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc phân công nhân sự quản lý, điều hành Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên.
- Quyết định số 307/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2019 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc cử nhân sự làm đại diện theo pháp luật Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn Trách nhiệm hữu hạn Một Thành viên.
- Nghị quyết số 130/NQ-TCT-HĐTV ngày 28 tháng 01 năm 2019 của Hội đồng Thành viên Tổng Công ty cấp nước Sài Gòn – Trách nhiệm hữu hạn một thành viên về nhân sự quản lý, điều hành Tổng Công ty Sài Gòn.
- Quyết định số 66/QĐ-TCT-TCNS ngày 20 tháng 02 năm 2019 của Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn về việc phân công công việc của Ban Tổng Giám đốc.
- Công văn số 2299/TCT-KHĐT ngày 17 tháng 7 năm 2019 của Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn về việc nhượng đồng hồ nước 15ly cấp C lần 1 vỏ đồng năm 2019 cho Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành.
- Theo nhu cầu và khả năng của hai bên.

Hôm nay, ngày __ tháng năm 2019 tại trụ sở Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn, chúng tôi gồm:

BÊN A (Bên chuyển nhượng): TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN – TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN

Trụ sở : Số 01 Công trường Quốc tế, phường 6, quận 3, TP.HCM
Điện thoại : (84.8) 829 1777 – Fax: (84.8) 824 1644
Mã số thuế : 0301129367
Tài khoản : Số 2011100459999 tại Ngân hàng MB – Bắc Sài Gòn
(Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Bắc Sài Gòn)
Đại diện : **Ông Nguyễn Văn Dụ** - Chức vụ: Phó Tổng Giám Đốc

(Giấy ủy quyền số _____ /GUQ-TCT-HĐTV ngày tháng năm 2019 do Ông Trần Văn Khuyên Chủ tịch Hội đồng Thành viên là người đại diện theo pháp luật của Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn - Trách nhiệm hữu hạn một thành viên ký)

BÊN B (Bên nhận chuyển nhượng): CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC BẾN THÀNH

Trụ sở : 194 Pasteur, Phường 6 quận 3, TP.HCM
Điện thoại : 8.297147 – 8.229331 Fax: 8.299778
Mã số thuế : 0304789925

Tài khoản : Số 6220211.450011 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Chợ lớn – Phòng Giao dịch Hòa Bình, TP.HCM
Đại diện : Ông Nguyễn Thành Phúc - Chức vụ: Giám đốc

Hai bên đồng ý thực hiện việc chuyển nhượng vật tư với các thỏa thuận sau đây:

ĐIỀU 1: VẬT TƯ CHUYỂN NHƯỢNG – GIÁ CẢ:

Số TT	Tên hàng hóa	Số lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
01	Đồng hồ nước DN 15mm cấp C loại thể tích GKM PSM Xuất xứ : Malaysia	1.000	647.017	647.017.000
Thuế giá trị gia tăng 10% :				64.701.700
Thành tiền :				711.718.700
Số tiền (ghi bằng chữ): Bảy trăm mười một triệu bảy trăm mười tám ngàn bảy trăm đồng.				

Ghi chú: Đơn giá trên không bao gồm chi phí vận chuyển và bốc xếp hàng lên tại kho Tổng Công ty cấp nước Sài Gòn và hàng xuống tại kho bên B.

ĐIỀU 2: ĐIỀU KIỆN KỸ THUẬT

- Đồng hồ nước kiểu thể tích dạng pittông.
- Đồng hồ nước đạt cấp đo lường là cấp C theo tiêu chuẩn ISO 4064: 2005 hoặc OIML R49 hoặc ĐLVN 17: 2009 hoặc tương đương
- Ngưỡng độ nhạy ≤ 8 lít/giờ.
- Đồng hồ nước có hệ thống truyền động từ bộ đo lên mặt số theo nguyên tắc cơ khí
- Áp lực làm việc tối thiểu là 10 bars.
- Tổn thất áp lực ≤ 1 bar ở Qmax.
- Hoạt động ổn định và chính xác trong nhiệt độ môi trường là 40⁰C.
- Trên thân đồng hồ có thể hiện dòng nước chảy
- Thân đồng hồ nước được làm bằng đồng thau (đồng $\geq 58\%$) bên ngoài được sơn epoxy có độ dày tối thiểu 250 μ m hoặc sơn tĩnh điện.
- Bề mặt ngoài thân đồng hồ, kể cả nắp bảo vệ đồng hồ phải được xử lý sạch sẽ.
- Kết nối ren theo tiêu chuẩn ISO 228-1-2000.
- Đồng hồ nước có chiều dài không khâu nối là L = 165 \pm 3 mm.
- Đồng hồ phải có lưới lọc chặn cát và cặn đi vào bộ ruột đồng hồ nước
- Đồng hồ nước phải có van 1 chiều được lắp bên trong đồng hồ để tránh hiện tượng bơm nước ngược.
- Nắp bảo vệ mặt số được làm bằng đồng thau hoặc nhựa được liên kết với đồng hồ bằng khớp bản lề.
- Mặt số khô hoặc mặt số được bao phủ bởi chất lỏng (vì có độ nhạy cao), đạt chuẩn IP 67, được bảo vệ bằng kính dày 8mm đối với kính thường và 4mm đối với kính cường lực.
- Chữ số thể hiện m³ màu đen trên mặt số đồng hồ tối thiểu là 4 chữ số. Đơn vị tính lượng nước là m³ (thể hiện tối thiểu 9999) màu đen. Đơn vị tính nhỏ hơn m³ màu đỏ. Đơn vị tính nhỏ nhất là 0.0001 m³.

- Toàn bộ phụ tùng, linh kiện bằng nhựa bên trong đồng hồ nước được chế tạo từ vật liệu nhựa kỹ thuật cao, chống mài mòn.
- Thời gian bảo hành tối thiểu 01 năm.

ĐIỀU 3: PHƯƠNG THỨC GIAO NHẬN HÀNG HÓA.

- Địa điểm giao hàng: Bên A giao hàng tại kho Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn, số 2 đường Lê Văn Chí phường Linh Trung - Quận Thủ Đức - TP.HCM.
- Thời gian giao hàng: Bên A sẽ lập phiếu xuất kho theo yêu cầu của Bên B
- Bên A sẽ giao kèm các chứng từ khi giao hàng:
 - + Giấy kết quả kiểm định từng cái đồng hồ của Cơ quan Nhà nước có chức năng kiểm định hoặc được ủy quyền kiểm định (bản chính).
 - + Hóa đơn GTGT.

ĐIỀU 4: PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN

4.1. Thời hạn thanh toán:

Bên A sẽ phát hành hóa đơn GTGT cho bên B cùng thời điểm ngày lập phiếu xuất kho. **Trong vòng 15 ngày** kể từ ngày bên B nhận được hóa đơn GTGT, bên B thanh toán số tiền cho bên A tương ứng với số lượng đồng hồ nước giao nhận.

4.2. Phương thức thanh toán:

- Bên B chuyển khoản 100% giá trị mỗi đợt giao hàng theo Hợp đồng bằng tiền đồng Việt Nam vào tài khoản của Bên A.
- Hoặc Bên A và Bên B có thể thanh toán bù trừ công nợ lẫn nhau.

ĐIỀU 5: TRÁCH NHIỆM CỦA HAI BÊN.

5.1 Trách nhiệm của bên A:

- Giao hàng đúng số lượng, đúng thời hạn được quy định theo điều 1, điều 2 và điều 3 của hợp đồng này.

5.2 Trách nhiệm bên B:

- Tổ chức kiểm nhận hàng theo điều 1, điều 2 và điều 3 của hợp đồng.
- Thanh toán đúng thời hạn theo điều 4 của hợp đồng, quá thời hạn trên mà chưa thanh toán, Bên B sẽ trả thêm cho Bên A phân lãi suất do trả chậm tính theo lãi suất cho vay kỳ hạn 3 tháng (tại thời điểm tính lãi) của Ngân hàng Ngoại thương Chi nhánh Tp.HCM tính từ ngày thời hạn thanh toán tiền theo điều 4 đến ngày bên B trả tiền.

ĐIỀU 6: CAM KẾT CHUNG:

- Hai bên cam kết thực hiện đúng các điều khoản đã thỏa thuận trong hợp đồng này. Nếu có vấn đề phát sinh trong quá trình thực hiện hợp đồng, hai bên cùng bàn bạc trên tinh thần hợp tác, hỗ trợ lẫn nhau, thống nhất ý kiến bằng bằng văn bản và văn bản thể hiện ý thống nhất giải quyết của hai bên là Phụ lục hợp đồng.
- Trường hợp có tranh chấp không tự thỏa thuận được, vụ việc sẽ được Toà Kinh Tế Thành Phố Hồ Chí Minh giải quyết theo luật định. Quyết định của Toà Án là bắt buộc và cuối cùng.

ĐIỀU 7: HIỆU LỰC VÀ THANH LÝ HỢP ĐỒNG:

- Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày hai bên ký kết và kết thúc khi hai bên đã thực hiện xong các nghĩa vụ giao hàng và thanh toán tiền.
- Sau khi các bên thực hiện đầy đủ các điều khoản trong hợp đồng này thì xem như hợp đồng này đã được thanh lý.
- Hợp đồng này được lập thành 08 bản, có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ 04 bản.

ĐẠI DIỆN BÊN A

ĐẠI DIỆN BÊN B

KHNT

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN
TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2299 /TCT-KHĐT

Về việc nhượng đồng hồ nước 15ly cấp C lần 1 theo
kế hoạch năm 2019 cho Công ty CPCN Bến Thành.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 7 năm 2019

Kính gửi: Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành. ✓

CÔNG TY CP CẤP NƯỚC BẾN THÀNH	
ĐẾN	Số: 47
	Ngày: 19-07-2019
Chuyển:	Cấp nước Bến

- KHNT
- MW

Căn cứ công văn số 268/CNBT -KHVT ngày 04/01/2019 của Công ty Cổ phần Thành về việc đăng ký nhu cầu mua sắm đồng hồ nước cho kế hoạch năm 2019 và gói đầu năm 2020;

Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn sẽ thông báo số lượng đồng hồ nước 15ly cấp C lần 1 theo kế hoạch năm 2019 sẽ nhượng cho Quý Công ty theo từng đợt như sau:

Tiến độ	Đơn vị tính	Số lượng nhượng ĐHN
Đợt (15/7/2019-30/9/2019)	Cái	1.000
Tổng cộng		1.000

Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn sẽ tiến hành ký kết hợp đồng theo tổng giá trị như sau:

Số TT	Tên hàng hóa	Số lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
01	Đồng hồ nước DN 15mm cấp C loại thể tích GKM PSM. Xuất xứ : Malaysia	1.000	647.017	647.017.000
Thuế giá trị gia tăng 10% :				64.701.700
Thành tiền :				711.718.700
<u>Số tiền</u> (Ghi bằng chữ): <i>Bảy trăm mười một triệu bảy trăm mười tám ngàn bảy trăm đồng.</i>				

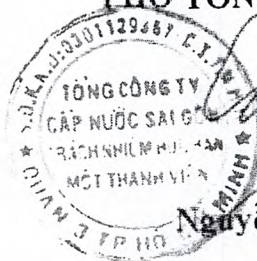
Đề nghị Quý Công ty liên hệ với Phòng Kế hoạch Đầu tư - Tổng Công ty để ký kết hợp đồng (đính kèm).

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên.
- Phòng KTTC "đề biết".
- Lưu: (03b)

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Dụ

